

PASO a PASO

para que POSEEDORES paguen
el impuesto Predial y Vehículos
2023



La **BOGOTÁ**
que estamos construyendo



SECRETARÍA DE
HACIENDA



Conéctate: www.haciendabogota.gov.co • Tel. (601) 338 5000 •    hacienda bogota

¿Qué es un poseedor? Es una persona natural o jurídica que ejerce derecho sobre un predio o vehículo y no necesariamente es el propietario.



Si eres poseedor de un predio o vehículo en Bogotá y deseas pagar el impuesto de 2023, dirígete a un punto presencial de la Secretaría de Hacienda con original de tu documento de identificación y con una declaración juramentada y firmada por ti, que contenga la siguiente información:

- Nombre completo, tipo y número de documento, aclarando si actúas en nombre propio o como representante legal (persona jurídica). En este último caso, debes incluir el NIT de la empresa que representas.
- CHIP del predio o PLACA del vehículo sobre el cual ejerces la posesión, porcentaje de posesión que tienes sobre el bien y fecha desde la que ostentas la posesión.
- Debes indicar que aceptas las cargas tributarias que generen dicha posesión y las relacionadas con la presentación de las obligaciones a tu nombre.



Una vez validados los datos por parte de la SDH, serás incorporado en el sistema como responsable tributario del bien.



Después de este proceso, debes registrarte en la nueva [Oficina Virtual](#) para hacer la declaración.

The screenshot shows the GOV.CO website interface. At the top, there is a navigation bar with the GOV.CO logo and a search bar. Below this, the Bogotá District Treasury Secretary (Secretaría Distrital de Hacienda) is identified, along with a 'OFICINA VIRTUAL' button and a search bar for electronic services. A horizontal menu contains various service categories: Inicio, Transparencia y acceso a la información pública, Atención y servicio a la ciudadanía, Participa, Impuestos y cobro, Hacienda pública y economía, and Más temas de Hacienda. A blue banner below the menu contains a link to 'Ir al sitio web anterior'. The main content area features a red banner with the text: 'El punto de orientación móvil visita la localidad de Kennedy. El 1º de febrero, a partir de las 9:00 a.m., brindaremos orientación a los residentes del sector aledaño al C.C. Tintal Plaza en Kennedy'. To the right of this banner is a yellow box with an icon of a truck and the text: 'Centro comercial Tintal Plaza, Carrera 86 N.º 6-37 Sur, Localidad: Kennedy'. At the bottom, there is a carousel control with a play button and the text 'Detener el carrusel'.

Desde la Oficina Virtual, ingresa por la opción "Contribuyente"; en la parte superior, selecciona "Declaraciones", luego "Generar declaración", año gravable 2023 y el impuesto. Posteriormente, haz clic en "Calcular" y, según sea el caso, elige el botón "Solo firma", si eres persona natural, o "Agregar firmas", si eres persona jurídica. Luego, selecciona "Presentar declaración" y se descargará el respectivo formulario para pago en bancos; si lo deseas, puedes pagar en línea.

1 PRESENTAR DECLARACIÓN **2 AÑO GRAVABLE**

Selecciona el impuesto que deseas consultar. Selecciona el año gravable.

Impuesto*
PREDIAL

Año gravable*
SELECCIONAR
2023
2022
2021
2020

MOSTRANDO 10 DATOS POR PÁGINA BUSCAR:

CHIP	Método Inmobiliaria	Dirección del predio	No. Contrato arrendamiento	Presentar declaración
------	---------------------	----------------------	----------------------------	-----------------------

[Anterior](#) [Siguiente](#)

